

Договор Купли-продажи по образцам № 

г. Санкт-Петербург

ДАТА

Настоящий договор купли - продажи товаров по образцам заключен между **ИП Михайлов В.Н.**, далее "Продавец",  
и \_\_\_\_\_ **ФИО покупателя** \_\_\_\_\_, далее "Покупатель".

**1. Предмет договора.**

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя товар согласно Спецификации, являющейся неотъемлемой частью Договора.
- 1.2. Товары, являющиеся предметом настоящего договора, в момент заключения настоящего Договора, у Продавца отсутствуют и будут изготовлены в соответствии с согласованным с Покупателем проектом; каталогами; образцами и техническими параметрами на фабрике-изготовителе согласно стандартам страны нахождения фабрики-изготовителя.
- 1.3. Согласованные Сторонами в Спецификации ассортимент и технические параметры товаров не могут быть изменены иначе как по взаимному согласию обеих сторон в срок не позднее 3-х календарных дней с момента подписания настоящего договора. Все изменения должны быть оговорены в дополнительном соглашении к договору, подписываемом Сторонами. Срок поставки товара в случае внесения изменений увеличивается на 3 рабочих дня.
- 1.4. Денежная сумма, подлежащая уплате Покупателем за продаваемые ему Продавцом в соответствии с настоящим Договором указана в разделе 11. Расчеты, пункты 11.1.,11.2.,11.3.
- 1.5. Покупатель обязуется оплатить и принять товар на условиях настоящего Договора.

**2. Условия и порядок передачи товаров Покупателю**

- 2.1. Поставка товаров от производителя к Продавцу осуществляется в течении **45** рабочих дней с даты получения предоплаты согласно п. 3.1 настоящего договора.
- 2.2. Передача товаров Продавцом и принятие товаров Покупателем производится в срок 5 рабочих дней с момента поступления товаров к Продавцу и оплаты Покупателем полной суммы по договору согласно п. 3.1 настоящего договора.
- 2.3. Передача товаров продавцом и принятие товаров Покупателем осуществляется по соглашению сторон либо путем самовывоза товаров Покупателем с фабрики-изготовителя, либо путем доставки товаров Покупателю силами Партнера (первозчика) Продавца до адреса доставки, указанного в разделе 13 настоящего договора, за дополнительную оплату, либо путем самовывоза товаров Покупателем с фабрики-изготовителя.
- 2.4. В случае самовывоза товаров Покупателем с фабрики-изготовителя или со склада Продавца, Покупатель производит самовывоз в течении 5 календарных дней, с момента уведомления Покупателя Продавцом о готовности товаров к вывозу.
- 2.5. Сборка и установка приобретаемых Покупателем у Продавца товаров осуществляется по согласованию сторон и не является обязательным.
- 2.6. Сдача-приемка товаров осуществляется в присутствии полномочных представителей Продавца и Покупателя. Полномочными представителями Продавца, для целей сдачи-приемки, являются бригадир грузчиков или бригадир сборщиков. Полномочными представителями Покупателя, для целей сдачи-приемки, являются любые лица, предъявившие оригинал Договора.
- 2.7. Сдача-приемка товаров производится в момент передачи товаров Покупателю. Сдача-приемка таких товаров осуществляется по качеству, количеству переданных товаров и их соответствию Спецификации. Окончание сдачи-приемки товаров оформляется Актом.
- 2.8. Переход права собственности на товар происходит в момент полной оплаты и передачи товара Покупателю. Риск случайной гибели товара, его утраты или повреждения в процессе транспортировки несет сторона осуществляющая перевозку.
- 2.9. Браком считается:  
Недоукомплектованная фурнитура согласно перечню, а также элементов изделия или их несовпадение в цветовой гамме  
Браком не считается:  
Наличие небольших недостатков (дефектов) на скрытых поверхностях мебели, где они не видны и не портят внешнего вида изделия.

**3. Условия и порядок оплаты товаров и дополнительных услуг.**

- 3.1. Покупатель оплачивает передаваемые ему Продавцом по настоящему Договору товары в следующем порядке:  
50% от суммы, указанной в п. 11.1. настоящего Договора, уплачиваются при подписании настоящего Договора;  
оставшиеся 50% от суммы, указанной в п. 11.1. настоящего Договора, уплачиваются в течении 3 рабочих дней с момента сообщения Продавцом о готовности товаров.
- 3.2. Все платежи по настоящему договору производятся в рублях Российской Федерации (₽).

**4. Гарантии продавца.**

- 4.1. Продавец гарантирует, что передаваемые им Покупателю по настоящему Договору товары, изготовлены в соответствии со стандартами и техническими условиями страны изготовителя, и в полной мере соответствуют государственным стандартам (ГОСТ) Российской Федерации.
- 4.2. Гарантийные условия определены в гарантийном талоне, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 4.4. Согласно ст. 20 Закона «о защите прав потребителя» настоящим Договором установлен срок устранения недостатков товара, который составляет 30 рабочих дней с момента обнаружения недостатков.

 \_\_\_\_\_  
 Менеджер

 \_\_\_\_\_  
 ФИО покупателя

## 5. Ответственность сторон.

- 5.1. Продавец, за допущенную просрочку против срока установленного в п. 2.1 по истечении 2-х месяцев с момента подписания настоящего Договора выплачивает Покупателю неустойку в размере 0,05% от аванса, но не более 5% от суммы предоплаты. Срок, установленный в п. 2.1. настоящего договора, может быть продлен до 20 рабочих дней без предупреждения Покупателя из-за отсутствия материала, фурнитуры, поломки оборудования на производстве и других уважительных причин.
- 5.2. В случае расторжения договора Покупателем позднее одного дня, Продавец возвращает внесенные Покупателем денежные средства после реализации товара другому потребителю за вычетом 25% от общей стоимости товаров по договору.
- 5.3. Покупатель, за допущенную по его вине просрочку вывоза товаров, уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,05% от цены невыбранных товаров за каждый день просрочки.
- 5.4. Продавец имеет право расторгнуть настоящий Договор купли - продажи в одностороннем порядке без объяснения причин.

## 6. Обстоятельства, освобождающие от ответственности.

- 6.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору. Если такое неисполнение явилось следствием непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), возникших во время действия Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.
- 6.2. К таким обстоятельствам чрезвычайного характера (форс-мажорным) относятся: наводнения, пожар, землетрясения, ураган и другие стихийные явления природы, а так же война, военные действия, режим ЧС, пандемия, действия органов власти препятствующие исполнению сторонами своих обязательств по настоящему Договору либо влияющие на цену предмета Договора, а так же любые другие обстоятельства вне разумного контроля сторон.
- 6.3. При наступлении, указанных в пунктах 6.1. и 6.2. настоящего Договора обстоятельств, сторона должна без промедления известить другую сторону способами, перечисленными в пункте 7.2. настоящего Договора.
- 6.4. В случае наступления форс-мажора срок выполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

## 7. Уведомления и сообщения.

- 7.1. Уведомления являются обязательными в случаях, когда они предусмотрены настоящим Договором, а так же тогда, когда одна из сторон обратится к другой стороне с просьбой уведомить ее по какому- либо вопросу.
- 7.2. Сообщения и Уведомления будут считаться поданными надлежащим образом, если они отправлены заказным письмом, по средствам факсимильной связи, мобильной связи, телефонограммы, СМС, а так же с использованием иных средств связи.

## 8. Конфиденциальность.

- 8.1. Всякая финансовая и коммерческая информация, связанная с настоящим Договором, будет считаться конфиденциальной.
- 8.2. Стороны примут все разумные и зависящие от них меры для предотвращения разглашения такой информации третьим лицам.
- 8.3. Разглашение финансовой и коммерческой информации, связанной с настоящим Договором, может иметь место лишь по требованию органов, которые в силу законодательства Российской Федерации имеют право на получение такой информации.

## 9. Разрешение споров.

- 9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами – на основе согласия и взаимопонимания.
- 9.2. В случае, если согласие на переговорах не будет достигнуто, любой спор, разногласие или требование, возникшее из настоящего Договора или касающиеся его нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в соответствии с нормами Гражданского Кодекса РФ и Закона «О защите прав потребителя».

## 10. Прочие условия.

- 10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения каждой из сторон своих обязательств по нему.
- 10.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменном виде и подписаны полномочными представителями сторон.
- 10.3. Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемыми частями и передаются Покупателю в момент подписания настоящего Договора
- 10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке и оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

## 11. Расчеты.

- 11.1. Общая сумма приобретаемого товара: \_\_\_\_\_
- 11.2. Аванс: \_\_\_\_\_
- 11.3. Окончательный расчет: \_\_\_\_\_

---

Менеджер

---

ФИО покупателя

## 12. Стоимость дополнительных услуг.

- 12.1. Продавец не оказывает услуг по доставке, подъему, сборке или монтажу (установке). Базовый монтаж на объекте Покупателя, при наличии достаточной свободной площади в помещении, доставка в пределах КАД, а так же подъем комплекта вручную на 2 этаж и/или на грузовом лифте, оказываются Партнерами Продавца и являются бесплатными для Покупателя.
- 12.2. Дополнительно Покупателем оплачиваются услуги по подъему комплекта мебели или его частей вручную, выше 2 этажа, невозможности подъема на лифте (негабарит и пр.), а так же при длительном проносе от автомобиля до подъезда или от лифта (лестницы) до помещения Покупателя. Стоимость подобных услуг Покупатель согласует с работниками непосредственно перед выполнением услуги. Все оказанные услуги означают полное согласие Покупателя на их оплату.
- 12.3. Базовый монтаж включает в себя установку мебельных модулей по уровню (ширина/высота/глубина) с соблюдением прямых углов установки, монтаж и подгонка столешниц, стеновых панелей, подсветки, ручек, погонажных изделий (карнизы, плинтуса, цоколя и т.п.) и прочей фурнитуры при их наличии в спецификации, а так же регулировка механизмов и выставление зазоров на фасадах. Установка дополнительного оборудования и дополнительные работы оплачивается покупателем отдельно и не входят в итоговую стоимость комплекта мебели.
- Так же, возможен монтаж по кривизне существующих стен. однако при подобном типе установки не гарантируется соблюдение нулевого уровня по одной или нескольким сторонам (ширина/высота/глубина).

## 13. Приложения.

1. Спецификация;
2. Эскиз товара (при необходимости);
3. Гарантийный талон и Правила по установке и эксплуатации мебели;
4. Прайс на услуги и дополнительные работы;
5. Акт приема-передачи (оформляется при передаче мебели).

## 14. Реквизиты и подписи сторон

### Продавец:

**Коммерческое Обозначение "ТВМ-Мебель"**

**ИП Михайлов Вадим Николаевич**

ИНН 780537488960

ОГРНИП 312784728600221

Фактический адрес: Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д. 35, секция 18, 19

Юридический Адрес Санкт-Петербург, ул. Зои Космодемьянской 21, 2

Телефон (812) 296-18-14  
салона

Эл. Почта mail@tbm-m.ru

Ведущий менеджер

### Покупатель:

**ФИО покупателя**

Адрес: **Адрес покупателя**

Контактный телефон **телефон 1**  
**телефон 2**

Эл. Почта **xxx@xxx.xx**

---

*Менеджер*

---

*ФИО покупателя*